

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

woensdag 22 mei 2019 om 10u30

- Aanwezig:** Mario Knippenberg, Burgemeester waarnemend
Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Schepenen
Katja Verheyen, Voorzitter BCSD
Jacques Leten, Lid
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
- Afwezig:** /

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 15 mei 2019.

PERSONEELSZAKEN

2. Kennisneming besluit Algemeen Directeur dd. 14/05/2019: Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een administratief medewerker omgeving (Cv) in contractueel verband – 38u – via een verkorte selectieprocedure
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Aanstelling in statutair verband – in de functie van omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening (Av) – 38/38ste
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van administratief medewerker centrale balie (Cv) – 38/38ste

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Beëindiging arbeidsovereenkomst in hoedanigheid van contractueel personeelslid – 38/38ste

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

6. Benoeming op proef in statutair verband – in de functie van afdelingshoofd ruimte (Ax) – 38/38ste- overrulen visum weigering

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

7. Buurfeest Kruispunt Houbornstraat, Stukkenstraat, Dingenstraat en Roterstraat

Goedkeuring voor het houden van een straatfeest door Kruispunt Houbornstraat, Stukkenstraat, Dingenstraat en Roterstraat op 30 juni 2019

8. Buurfeest Bosstraat

Goedkeuring voor het houden van een straatfeest door Bosstraat op 6 juli 2019

9. Buurfeest Geussensstraat

Goedkeuring voor het houden van een straatfeest door Geussensstraat op 15 juni 2019

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

10. Goedkeuring project "Limburg Asbestveilig"

Provincie Limburg en het steunpunt duurzaam bouwen Dubolimburg hebben samen met Limburg.net een totaal dossier voorbereid om voor de volledige provincie Limburg versnelde asbestafbouw te kunnen realiseren met behulp van subsidies van de Ovam. Men vraagt nu het akkoord van de steden en gemeenten om in te stappen op deze projecten zodat deze dienstverlening ook voor de Breese bevolking van toepassing zal zijn.

11. Een omgevingsvergunning voor: het bouwen van een nieuw klasgebouw + open leercentrum lagere school

Dossiernummer: **2018201**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2018076892**
Beslissing: **Vergunning**

Het slopen van een bestaand en bouwen nieuw klasgebouw + open leercentrum lagere school Bree, op locatie Grauwe Torenwal 16, 16A, Leeuwerikstraat 8 en 8A, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 1053 A2 en (afd. 1) sectie B 1063 T, aangevraagd door Joseph Bloemen namens Schoolbestuur Katholieke Basisscholen Bree VZW.

12. Een voorwaardelijke omgevingsvergunning voor: het bouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing.

Dossiernummer: **201948**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2019034390**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Aanvraag ingediend door mevrouw Veerle Custers, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor **het bouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing**, gelegen te Op de Koopman z/n, kadastraal gekend als **(afd. 2) sectie A 27 E**.

13. Een voorwaardelijke omgevingsvergunning voor: het bouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing.

Dossiernummer: **201949**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2019034398**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Aanvraag ingediend door de heer Bob Boonen, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor **het bouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing**, gelegen te Op de Koopman z/n , kadastraal gekend als **(afd. 2) sectie A 27 E**.

14. Een voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het bouwen van een industriehal met kantoor en conciërgewoning en aanleg terrein.

Dossiernummer: **2018221**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2018152637**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Aanvraag ingediend door van de heer **Louis Vandeweyer** namens Vandeweyer Recycling & Demolition BVBA voor het **bouwen van een industriehal met kantoor en conciërgewoning en aanleg terrein** te **Broekstraat 1**, 3960 Bree, op de percelen met kadastrale omschrijving: afdeling 1 sectie A nrs. 178B2, afdeling 3448B, 450G, 451C, 452Y, 452L, 452S en 452W

15. Een voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het creëren van twee loten.

Dossiernummer: **201952**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2019036206**
Beslissing: **Voorwaardelijke vergunning**

Aanvraag ingediend door de heer **Edmond Essers**, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het creëren van twee loten gelegen te **Genastraat 37**, kadastraal gekend als **(afd. 3) sectie B 134D, 143 E en 160D**.

16. Een voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling.

Dossiernummer: **201818V**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2018152060**
Beslissing: **Voorwaardelijke vergunning**

Aanvraag ingediend door **de heer Pieter Truijen**, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een **bijstelling van verkaveling** gelegen te **Sint Jozefstraat**, kadastraal gekend als **(afd. 5) sectie B 172 F**.

17. Ter kennisgeving van de beslissing van de Provincie Limburg inzake de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning op naam van Jos Kenis namens Bakkerij Kenis BVBA en Jos Kenis namens Trésor Meeuwen BVBA voor het reugariseren van herinrichting, buitenaanleg, herleggen van de beek, machtiging van de overwelling en inrichting van het kantoorgebouw te Kanaalkom 40, 3960 Bree, op de percelen met kadastrale omschrijving: afdeling 1 sectie B nrs. 1476G, 1476E, 1476F, 1478C2, 1478A2, 1478B2 en 1478Z

De vergunning wordt verleend onder voorwaarden (201916) GECOMBINEERD.

18. Ter kennisgeving van de beslissing van de Bestendige Deputatie inzake het ingestelde beroep tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de aanvraag op naam van Lore en sven Schouteden - Vanhees voor het bouwen van een carport te Meeuwkerkezel zn, 3960 Bree, op de percelen met kadastrale omschrijving: afdeling 1 sectie C nr. 4K.

De vergunning wordt geweigerd (2018157)

VARIA

19. Opdracht tot vaststelling van een bouwovertreding (en stillegging van de werken).

Er werd een klacht ingediend m.b.t. een mogelijke bouwovertreding. Er wordt opdracht gegeven aan de gemeentelijke Omgevingsambtenaar om samen met de politiediensten over te gaan tot vaststelling van een bouwovertreding (en stillegging van de werken).

20. Schrijven VVOG inzake uitnodiging tot algemene vergadering.

21. Schrijven van departement Omgeving inzake “Week van de Bij” – ter kennisgeving

22. Gunstig advies inzake plan-MER-screening publiciteitsverordening Vlaamse regering.

Gezien stedenbouwkundige verordeningen ook plan-mer plichtig zijn vindt de Vlaamse Regering het voorzichtigheidshalve aangewezen om een plan-Mer screening te laten uitvoeren inzake de “Publiciteitsverordening”. Het College is de mening toegedaan dat de mogelijke milieueffecten van deze Publiciteitsverordening voldoende onderzocht werden en het college sluit zich aan bij het besluit van deze MER-screening, m.n. dat een plan MER niet vereist is gezien de milieugevolgen niet aanzienlijk zijn.

23. Schrijven van departement Omgeving inzake niet naleving van de milieuwetgeving Brees bedrijf – ter kennisgeving

24. Schrijven Vlaamse Milieumaatschappij inzake nieuwe verontreiniging Verwiensloot – ter kennisgeving.

25. Schrijven Vlaamse Milieumaatschappij inzake verontreiniging op de Zuurbeek – ter kennisgeving

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN

26. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van de Gerdingerpoort wegens aanbrengen wegmarkeringen op 16/5/2019 - Besluit van de Burgemeester - ter kennisgeving
Op 16/5/2019 zal de Gerdingerpoort, tussen Boogschuttersstraat en kleine ring worden afgesloten voor alle verkeer voor het aanbrengen van wegmarkeringen.
27. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van de Kruittorenwal wegens het aanbrengen van wegmarkeringen op 16/05/2019 - Besluit van de Burgemeester - ter kennisgeving
Op 16/05/2019 zal de Kruittorenwal, tussen Gerdingerpoort en Nieuwstadpoort, worden afgesloten voor alle verkeer voor het aanbrengen van wegmarkeringen.
28. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van de Nieuwstadpoort wegens het aanbrengen van wegmarkeringen op 16/05/2019 - Besluit van de burgemeester - Ter kennisgeving
Op 16/05/2019 zal de de Nieuwstadpoort worden afgesloten voor alle verkeer voor het aanbrengen van wegmarkeringen.
29. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van de Ter Rivierenwal wegens het aanbrengen van wegmarkeringen op 16/05/2019 - Besluit van de burgemeester - ter kennisgeving
Op 16/05/2019 zal de Ter Rivierenwal, tussen Kloosterpoort en Nieuwstadpoort, worden afgesloten voor alle verkeer voor het aanbrengen van wegmarkeringen.
30. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van het Stadsplein wegens het aanbrengen van wegmarkeringen op 16/05/2019 - Besluit van de burgemeester - Ter kennisgeving
Op 16/05/2019 zal het Stadsplein, tussen Kloosterpoort/Kloosterstraat en Pater Lambertusstraat, worden afgesloten voor alle verkeer voor het aanbrengen van wegmarkeringen.
31. Tijdelijke politieverordening voor afsluiten van de Augustijnerstraat wegens het maken van een gasaansluiting bij huisnummer 2 op 21/05/2019 - Besluit van de burgemeester - Ter kennisgeving
Op 21/05/2019 zal de Augustijnerstraat, tussen kleine ring en Meinestraat, worden afgesloten voor alle verkeer voor het maken van een gasaansluiting bij huisnummer 2.

TIJDELIJKE WEGSIGNALISATIES

32. Toelating voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie op de openbare weg, zijnde Meeuwkerkezel door Fero NV op 16/5/2019
Aan Fero NV wordt de toestemming gegeven om op de Meeuwkerkezel werken aan elektrische kast van pompstation uit te voeren op 16/5/2019.
33. Toelating voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie op de openbare weg, zijnde N 73 door Fero nv op 23/5/2019
Aan Fero nv wordt de toestemming gegeven om op de N 73 werken aan pompstation op middenberm uit te voeren op 23/5/2019.

34. Toelating voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie op de openbare weg, zijnde diverse gewestwegen door Trafiroad NV van 13/5/2019 en 12/7/2019
35. Toelating voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie op de openbare weg, zijnde grondgebied Bree door Nelis Wegenbouw NV voor 2019 (jaarvergunning).
Aan Nelis Wegenbouw NV wordt de toestemming gegeven om op grondgebied Bree huisaansluitingen en het oplossen van storingen aan ondergrondse leidingen uit te voeren gedurende 2019.
36. Toelating voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie op de openbare weg, zijnde Stadsplein door Engie Fabricom op 23/05/2019
Aan Engie Fabricom wordt de toestemming gegeven om op Stadsplein laswerken uit te voeren op 23/05/2019.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

37. Toelage Ontwikkelingssamenwerking (inleefreis)
38. Principes lokalenbeheer - goedkeuring.

INFO/ TOERISME

39. Ter kennisgeving officiële klacht d.d. 9/5/2019 kanaalkom Ria Pareyn - niet ontvankelijk verklaard
Dezelfde klacht werd eveneens ingediend bij de toezichthoudende overheid. (zie punt 40)
40. Bericht van Binnenlands Bestuur dd. 13/05/2019, inzake een klacht voor het plaatsen van afvalbakken op het pleintje in de Kanaalkom - voorbereiding antwoord.
41. Ontwerpdagorde gemeenteraad 3 juni 2019 - bespreking
42. Algemene vergadering Nuhma cvba - kennisneming.
43. Algemene vergadering Gemeentelijke Holding NV in vereffening - kennisneming.
44. E-mail van Jacques Leten inzake de aanvraag voor het organiseren van de jaarlijkse 'Terrasfilm' in de tuin van het ontmoetingscentrum - goedkeuring
Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van de jaarlijkse 'terrasfilm' georganiseerd door Curieus Bree.

EVENEMENTEN

45. Toestemming fietstocht Bloem Van Weert op 2 juni 2019
Het College van Burgemeester en Schepenen geeft toestemming aan Toertocht Bloem Van Weert voor het passeren op grondgebied Bree op 2 juni 2019.
46. Aanvraag oefenoptocht Basisschool De Kei Beek voor Kinjer-OLS 2019 op 19 juni 2019
Het College van Burgemeester en Schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een oefenoptocht van Basisschool De Kei Beek op 19 juni 2019 ter voorbereiding van het Kinjer-OLS op 25 juni 2019 te Sevenum.

Het gebruik en transport van de mobiele tribunes wordt weerhouden omwille van het negatief advies van de Breese Tennisclub gezien de onveilige staat van de tribunes.

47. Aanvraag concerten en tent op terras Café De Dolle Haring van 30 mei 2019 t.e.m. 2 juni 2019

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft toestemming voor het organiseren van concerten en plaatsen van een tent op het terras van Café De Dolle Haring van 30 mei 2019 t.e.m. 2 juni 2019.

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt dat het einduur van de muziekactiviteit op 30+31 mei 2019 en 1 juni 2019 niet later dan 01u00 mag zijn. Het einduur van de muziekactiviteit op 2 juni 2019 is door de organisator reeds vastgelegd op 16u00.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft aan dat de locatie van zowel live muziek als afgespeelde muziek in een tent dient plaats te vinden. Muziekactiviteit in open lucht is niet toegestaan.

De organisator dient voldoende ruimte te laten tussen de tent / het terras en de gevel van het café voor passerende voetgangers. De organisator heeft geen toestemming om tijdelijke infrastructuren of materiaal op de openbare weg te plaatsen.

Politie Carma zal door Stad Bree op de hoogte gebracht worden van het evenement inclusief de afspraken omtrent muziekactiviteit. Politie Carma zal toezien op de naleving van de afspraken i.v.m. de muziekactiviteit. (einduur / afwijking geluidsnormen)

TECHNISCHE DIENST

BESLISSINGEN EN OVERHEIDSOPDRACHTEN - LASTENBOEKEN EN AAN TE SCHRIJVEN FIRMA'S

48. Aankoop betonstraatstenen voor de stoepherstelling Malta - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden.

49. Aankoop van een leunbeugel voor de bushalte Opitterpoort - Goedkeuring gunning.

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de Technische dienst.

De opdracht "Aankoop van een leunbeugel voor de bushalte Opitterpoort" wordt gegund aan Wolters MABEG bvba, Leuerbroek 1074 te 3640 Kinrooi, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 517,00 excl. btw of € 625,57 incl. 21% btw.

50. Levering schoonmaakproducten - en materialen okt 2018 - iokt 2022: goedkeuring gunningsvoorstel opdrachtcentrale Proclim van de Provincie Limburg

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstellen dd 19-9-2018 en 3-1-2019, opgesteld door de opdrachtcentrale Proclim van de Provincie Limburg

VARIA

OMGEVING

51. Aanvraag Sint-Maartensvuur Meeuwerkiezel

Mevrouw Anna Thijs, Meeuwerkiezel 215, organiseert elk jaar thuis een Sint-Maartensvuur voor de buurt. Zij vraagt nu of ze dit ook dit jaar weer mag houden. In de regel wordt de toelating voor de 4 Sint-Maartensvuren in Bree altijd in 1 zitting in september/oktober

aan het CBS ter goedkeuring voorgelegd. Mevrouw Thijs heeft nu een hoop snoeihout liggen en zou dit graag eerder weten. Indien geen toelating zouden ze nu al willen opruimen.

TECHNISCHE DIENST

52. Toelichting bij het ontvangen 'Verslag van vaststelling' van de FOD Economie over de speelterreinen van Stad Bree – bespreking.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester waarnemend
Mario Knippenberg