

Besluitenlijst gemeenteraad

4 Februari 2019 om 19.30 u

1. Notulen en zittingsverslagen:

- a. Verslag van de gemeenteraad van 3 december 2018.
- b. Notulen gemeenteraad van 7 januari 2019.
- c. Zittingsverslag gemeenteraad van 7 januari 2019.

De verslagen worden unaniem goedgekeurd.

2. Vervanging van algemeen directeur bij verhindering.

Indien de Algemeen Directeur verhinderd is zal hij voortaan vervangen worden door de in het besluit aangeduide personen.

Stemming: unaniem goedgekeurd.

3. Aanpassingen en toevoegingen aan de bepalingen en voorwaarden van de beheerovereenkomst tussen Stad en AGB, goedgekeurd op 1/6/2015, m.b.t. delegatiebevoegdheden aan het directiecomité AGB en een eigen uitgavencyclus voor het AGB – Goedkeuring

Conform art. 43 van de beheerovereenkomst AGB en Stad Bree en het feit dat stad en AGB een nieuwe beheerovereenkomst wensen af te sluiten voor de legislatuur 2019-2024, worden een aantal artikelen in de beheerovereenkomst dd. 01/06/2015 aangepast. Belangrijkste aanpassingen zijn de delegatie van bevoegdheden van de Raad van bestuur aan het Directiecomité en het vaststellen van eigen regels voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole en de ondertekening van de girale betalingsorders zodat de terugval- of standaardregeling, zoals deze geldt voor de gemeente, niet van toepassing is op het bedrijf.

Stemming: Voor 15 (BROS (1), N-VA (7), CD&V (7)) en tegen: 10 (Verjonging (8), Vernieuwing (1) en VCD (1))

4. Overheidsopdrachten:

A. Goedkeuring lastvoorwaarden / gunningswijze:

- a. Ereloonovereenkomst voor het uitvoeren van landmeterstaken 2019 - 2021 – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Goedkeuring wordt gevraagd voor het bestek en de raming voor de opdracht "Ereloonovereenkomst voor het uitvoeren van landmeterstaken 2019 - 2021" De raming bedraagt € 66.053,50 excl. BTW (€79.924,74 incl. BTW)

- b. Herstellen stoepen 2019 – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Goedkeuring wordt gevraagd voor het bestek en de raming voor de opdracht "Herstellen stoepen 2019", de raming bedraagt € 20.660 excl. BTW (BTW: 4.338.60 medecontractant)

De overheidsopdrachten worden met unanimititeit van stemmen goedgekeurd.

5. Aanduiden vertegenwoordigers in de Algemene Vergaderingen en of Raad van Bestuur van:

DISV Regio N-Limburg:

o Alle raadsleden vertegenwoordigen de gemeente in de algemene vergadering.

o Lid (1) met stemrecht in de algemene vergadering:

o Lid (1) in de raad van bestuur:

Ons Dak:

o Lid in raad van bestuur (1):

o Lid (1) in de algemene vergadering:

Kempisch Tehuis:

o Lid in raad van bestuur (1):

o Lid (1) in de algemene vergadering:

Ziekenhuis Maas en Kempen:

o Lid in raad van bestuur (1):

o Lid (2) in de algemene vergadering:

M.C.N.O.L. in vereffening:

o Lid (3) in de algemene vergadering:

Welzijnsampus Gerkenberg:

o Lid in raad van bestuur (1):

o Lid (3) in de algemene vergadering:

Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland:

o Afgevaardigde:

o Plaatsvervanger: schepen:

Lokaal steunpunt sociaal beleid (LSB²):

o Lid (2) algemene vergadering (burgemeester of schepen welzijn) 1 lid uit het leidinggevend kader bevoegd voor sociaal beleid

Cipal:

o Lid (1) algemene vergadering (+ plaatsvervanger).

NUHMA:

o Lid (1) algemene vergadering:

Regionaal Landschap Kempen en Maasland:

o Lid (1) algemene vergadering:

Breese Diensten Onderneming B.D.O.:



o Vertegenwoordigers (8) conform het aantal leden in het B.C.S.D. van het O.C.M.W.:

- CD&V (2)
- NVA (2)
- BROS (1)
- Verjonging (3)

De Watergroep

o Lid (1) algemene vergadering (+ plaatsvervanger). + 1 vertegenwoordiger voor het aandeelhoudersbestuur voor de drinkwaterdiensten.

Vereniging voor openbaar groen:

o Lid (1) algemene vergadering:

Breese Buitenschoolse Kinderopvang – BBK vzw.

o Leden (3) algemene vergadering en raad van bestuur + burgemeester (AV)

Stemming: unaniem goedgekeurd

6. Stift – verlenen van erfdienstbaarheid van doorgang – definitieve goedkeuring.

Ten einde de garages, carports maar ook de achterzijde van de appartementen van bovenvermeld project te kunnen bereiken, dient er een erfdienstbaarheid (van doorgang) te worden gevestigd ten voordele van de percelen, die kadastraal gekend zijn als Bree, 1ste afdeling, sectie B, nrs. 238/F10, 238/F7 en 238/G7. Deze erfdienstbaarheid zal worden gevestigd op het perceel, in private eigendom van de Stad Bree, dat kadastraal gekend is als Bree, 1ste afdeling, sectie B, nr. 238/H10 (tussen de huisnummers Stift 36 en 38-38A). De vermelde erfdienstbaarheid wordt verleend na betaling van de som van € 2.059 zoals vastgesteld in het schattingsverslag van de landmeter-expert.

Stemming: unaniem goedgekeurd

7. Akte voor recht van opstal: v.z.w. Sport- en Ontmoetingscentrum De Bongerd Tongerlo (gemeenteraadsbesluit van 21 januari 1999): verlenging van de termijn met 10 jaren: goedkeuring.

De gemeenteraad van 21/01/1999 besloot om aan de vzw De Bongerd een recht van opstal te verlenen voor een termijn van 20 jaar. Omdat de samenwerking tussen de stad en de vzw De Bongerd al 20 jaren vlot verloopt en De Bongerd een absolute meerwaarde is voor de Tongerlose gemeenschap wordt dit recht van opstal verlengd met een termijn van 10 jaren, tot 31/01/2029.

Dit punt wordt uitgesteld.

8. Ontwerp rooilijnplan “Dekenijstraat” – voorlopige vaststelling.

De bestaande verbindingsweg tussen de Vaesstraat en de Grauwe Torenwal door het park van de dekenij behoort nog tot het privaat domein van de stad Bree, in tegenstelling tot het feitelijk gebruik ervan als openbare weg ter ontsluiting van de Vaesstraat naar de Grauwe Torenwal. Om de overdracht naar het openbaar domein mogelijk te maken dient een rooilijnplan te worden vastgesteld zodat de wegcode van toepassing kan zijn, aansluitingen op de nutsvoorzieningen mogelijk worden, en adressen kunnen worden toegekend.

Stemming: 24 stemmen voor (BROS (1), NV-A (7), CD&V (7), Verjonging (7), Vernieuwing (1) en VCD (1), Lode Tijskens verlaat de zaal wegens mogelijke belangenvermenging.)



9. Zaak van de wegen – aanleg wegenis bij een verkavelingaanvraag voor het creëren van 15 loten door de Stad Bree aan Dreelveld Fase 2.

De huidige aanvraag betreft de tweede fase van de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied Dreelveld waarbij het tracé van de wegenis voorziet in een verbindingsweg tussen de Vinkstraat en de Dreelweg en de ontsluiting voor de loten 1 tot en met 5 door een doodlopende weg die aantakt via de Dreelstraat op de Vinkstraat. De rooilijn dient te worden vastgelegd en de opname bij het openbaar domein van lot 15 met een oppervlakte van 51a70ca.

Stemming: unaniem goedgekeurd

10. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) – vaststelling van de maatschappelijke geledingen die vertegenwoordigd worden in de GECORO.

Volgende maatschappelijke geledingen worden verzocht één vertegenwoordiger en één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor te dragen als lid van de GECORO:

1. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één milieu- en natuurvereniging:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de stedelijke milieuraad

2. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door twee verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese Economische Stuurgroep voor de grotere bedrijven

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese Economische Stuurgroep voor de K.M.O.'s

3. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van handelaars:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese middenstandsraad (of opvolgende vereniging)

4. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van landbouwers:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de stedelijke landbouwraad

5. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van werknemers:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens ACV, ABVV of ACLVB

6. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door het onderwijs:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Scholengemeenschap Sint-Michiel

7. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door de sociale sector:

- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens CV Ons Dak

Stemming: Met unanimitéit van stemmen wordt besloten om aan het besluit zoals het voorligt de maatschappelijke geledingen senioren en jeugd toe te voegen met voor elke geleding 1 vertegenwoordiger respectievelijk een lid van de seniorenraad en een lid van de jeugdraad.

11. Fietspaden Maaseikerbaan – goedkeuring verkoopbeloften.

Het stadsbestuur Bree moet akkoord gaan met de verkoopbeloften zoals vastgesteld door de afdeling Vastgoedtransacties aangezien de stad Bree deze verkoopbeloften moet prefinancieren. Het betreft de innames van het fietspadenproject Maaseikerbaan, (innames 7, 26, 29, 36, 37, 38, 39, 69, 70, 72, 73, 86, 88, 89, 90) zoals voorzien in de desbetreffende onteigeningsplannen en aangepaste plannen voor een totaal



bedrag van € 298.250 nodig voor de realisatie van de fietspaden langsheen de Maaseikerbaan, zoals goedgekeurd door de afdeling Vastgoedtransacties te Genk, dd. 22.01.2019.

Stemming: unaniem goedgekeurd

12. Hoek Bruglaan met Mussenburgstraat – gratis grondafstand : ter kennisgeving

Aan de gemeenteraad wordt ter kennis gebracht de authentieke akte dd. 20.12.2018 inzake de gratis overdracht van gronden aan de stad Bree, gelegen in de zate van de Mussenburgstraat, zijnde loten 1a (met een grootte van 45ca) en 2a (met een grootte van 89ca) zoals aangegeven op het Afpalingsplan dd. 19.01.2015 van de heer Jan Voortmans, landmeter-expert, Alsemstraat 7 te Meeuwen-Gruitrode. Het Proces-verbaal van afpaling dd. 19.01.2015 voorzagt immers dat de loten 1a (thans gekadastraerd als nr. 1158L2 met een grootte van 45ca) en 2a (thans gekadastraerd als nr. 1158n2 met een grootte van 89ca) gratis worden afgestaan aan de Stad Bree voor inlijving van het openbaar domein.

13. Industrierrein Vostert – verkoop strook openbaar domein aan aangelande eigenaar en onttrekking aan het openbaar domein – principiële beslissing.

De firma Geerits wenst een strook openbaar domein te kopen, grenzend aan hun eigendom. Het betreft een zijstraatje (zandweg) dat uitkomt op de Kluitshofweg. Om tot verkoop over te kunnen gaan dient deze buurtweg eerst onttrokken te worden aan het openbaar domein om vervolgens het stukje grond van 2a34ca te kunnen verkopen.

Stemming: unaniem goedgekeurd wat betreft onttrekking aan het openbaar domein en unaniem goedgekeurd wat betreft verkoop.

14. Retributiereglement betreffende de opvang en verzorging van loslopende, rondzwervende en verwaarloosde dieren – verlenging van 1 jaar.

Er wordt met ingang van 1 januari 2019 tot en met 31.12.2019 ten voordele van de Stad Bree een retributie ten bedrage van € 120 gevestigd voor de opvang van loslopende, rondzwervende en verwaarloosde dieren. Deze retributie is verschuldigd door de rechtmatige eigenaar van het betrokken dier, na iedere begonnen interventie door de vzw Dieren in Nood Kinrooi, ook al blijkt opvang en verzorging niet noodzakelijk.

Stemming: Voor 24 (BROS (1), NV-A (7), CD&V (7), Verjonging (8) en VCD (1) en 1 tegen (Vernieuwing).

15. Wijziging functie in personeelsformatie – goedkeuring.

Het betreft de functie van IT-verantwoordelijke en eerste aanspreekpunt (interne helpdesk) inzake hard- en software. Overwegende dat deze functie bij de stad Bree wellicht moeilijk wordt ingevuld tenzij we een concurrentieel salarispakket op de arbeidsmarkt kunnen aanbieden ten opzichte van de private markt, is het aangewezen om de functie van deskundige informatica in te schalen op niveau Bx.

Stemming: unaniem goedgekeurd

Toegevoegde punten fractie Verjonging:

1: Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad – goedkeuring.

Geen stemming, afspraken gemaakt.

2: Oprichten commissie inzake de herinrichting van Bree-centrum – principiële goedkeuring.



Stemming: stemmen voor: 10 (Verjonging (8), VCD (1), Vernieuwing (1)), 15 tegen (BROS (1), NV-A (7), CD&V (7)) Punt niet goedgekeurd.

3: Openhouden Breughelzaal – principiële goedkeuring.

Stemming: stemmen voor: 10 (Verjonging (8), VCD (1), Vernieuwing (1)), 15 tegen (BROS (1), NV-A (7), CD&V (7)) Punt niet goedgekeurd.

4: Overzicht ICT-kosten: *Reeds meermaals werd op de gemeenteraad aan de bevoegde schepen gevraagd om een detailoverzicht van de ICT-kosten aan de gemeenteraadsleden te bezorgen. Tot tweemaal toe beloofde de schepen dat dit overzicht vóór de volgende gemeenteraad aan de gemeenteraadsleden zou worden bezorgd, zo ook op de gemeenteraad van 3 december 2018. Op dat moment zouden er volgens de schepen "andere prioriteiten" geweest zijn, toch beloofde hij het volgende: "tegen de volgende gemeenteraad zal het gevraagde overzicht bezorgd worden". Aangezien het opnieuw niet op reguliere agenda van de gemeenteraad wordt vermeld, voegen we de vraag aan deze gemeenteraad toe. Graag ontvingen wij een detailoverzicht van alle kosten inzake ICT sinds 1 januari 2013.*

5: Overzicht schadegevallen stoepen: *Graag ontvingen wij een overzicht van alle uitbetaalde schadevergoedingen en nog hangende rechtszaken in verband met schadegevallen ontstaan ingevolge de staat van de stoepen in groot Bree.*

6: Voorziening strooizout en strooiplan: Graag vernamen wij hoeveel strooizout de gemeente nog in voorraad heeft. Wordt er, zo nodig, nog bijkomend strooizout aangekocht? Graag hadden wij ook een overzicht ontvangen van het gemeentelijk strooiplan met een overzicht van de routes en prioritaire wegen.

7: Oversteekplaats aan de Vuurvogel: Door het speeltuig en de steenkorfmuur aan de vrije basis school de Vuurvogel, wordt het zicht op de voetgangers aan de oversteekplaats ernstig belemmerd, in het bijzonder het zicht op de meest kwetsbare groep van kleine kinderen.

Graag hadden wij vernomen of de huidige toestand definitief is of dat er in de nabije toekomst de nodige veiligheidsmaatregelen zullen worden genomen, door het zicht te verbeteren (bv. spiegels), de verkeerssituatie beter te signaleren (bv. knipperlicht) of andere maatregelen zullen worden genomen.

8: Gemeentelijke opcentiemen en onroerende voorheffing: Graag vernamen wij een antwoord op volgende vraag: zullen tijdens de legislatuur 2019-2024 de gemeentelijke opcentiemen en onroerende voorheffing worden verhoogd?

Toegevoegde punten fractie Vernieuwing:


1. Nieuw containerpark: *Op de website van HBVL lazen we het volgende bericht: "Bocholt is van plan om alleen een nieuw containerpark te bouwen op de kmo-zone Kanaal, zonder buurgemeente Bree, hoewel er de afgelopen jaren plannen waren voor een gezamenlijk park. "De locatie die we in Bree op het oog hadden langs de Hamonterweg en de Sportlaan, was niet haalbaar. Bree kan te allen tijde nog instappen", verzekeren Eddy Janssen van Limburg.net en schepen van Milieu Jan Verjans (VIA). Graag vernamen wij een stand van zaken/standpunt van het stadsbestuur ivm dit dossier.*

2. Bermbeheerplan: *In de vorige legislatuur was het bestuur gestart met de opmaak van een bermbeheerplan. Graag vernamen we het standpunt van het huidige bestuur in dit*



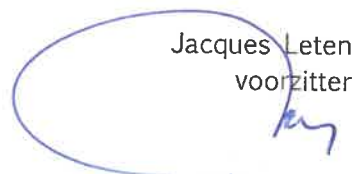
dossier. Gaat er verder gewerkt worden aan zo een bermbeheerplan? Wat is de huidige stand van zaken in dit dossier? Wat is de visie van de huidige schepenen van milieu ivm zo een beheerplan?

- 3. Bevoegdheid middenstand: Bij de bevoegdheidsverdeling van het college van burgemeester en schepenen zien we dat de bevoegdheid van middenstand niet is opgenomen als een specifieke bevoegdheid van een schepenen, noch als een gedeelde bevoegdheid. Graag vernamen wij een toelichting bij deze situatie.*
- 4. Ijspiste: Deze winter werd het Vrijthof weer een maand lang omgetoverd tot een schaatsparadijs. Dit was de drukst bezochte editie ooit (8500 schaatsers). De afgelopen editie was evenwel ook het laatste contractjaar met De Boer die de overkapping voor de ijspiste levert. Geruchten doen dan ook de ronde dat dit de laatste editie zou zijn geweest omwille van de kostprijs en eventuele werken op het Vrijthof. Graag vernamen wij van het bestuur of er ook volgend jaar een ijspiste in Bree voorzien wordt.*



Rik van de Konijnenburg
Wvd. Algemeen Directeur

Namens de gemeenteraad



Jacques Leten
voorzitter



