

## Uittreksel uit het notulenboek van de gemeenteraad

**dinsdag 22 oktober 2024 om 19u30**

**AANWEZIG:**

**Rudi Cober, Voorzitter**

**Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester**

**Mario Knippenberg, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen**

**Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith**

**Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders,**

**Ingrid Bongers, Mark Breemans, Gemeenteraadsleden**

**Stefan Goclon, Algemeen directeur**

**VERONTSCHULDIGD:**

**Martijn Geerits, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Dries Tyskens, Gemeenteraadsleden**

**AFWEZIG:**

Afschaffing voetweg nr. 42: definitieve vaststelling van de aanpassing van de gemeenteweg en het ontwerp van grafisch plan

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op het verzoek van Mathieu Rutten, landmeter-expert d.d. 11/06/2024 tot de afschaffing van een deel van de voetweg nr. 42 ter hoogte van de Barrierstraat en de daarbij gevoegde stukken;

Gelet op de bijgevoegde plannen van hogervermelde landmeter-expert d.d. 10/06/2024, nl.



- Afschaffingsplan / ontwerp van een grafisch plan
- Topografische kaart
- Uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen

Gelet op de betrokken kadastrale percelen en onroerende goederen, nl: Bree, Afd. 2, sie A, nr. 149/T;

Gelet op het schattingsverslag van de waardevermeerdering van voormelde landmeter-expert d.d. 10/06/2024;

Gelet op het schriftelijk akkoord van de betrokken eigenaars op het schattingsverslag alsook de verbintenis te zullen instaan op de kosten, verbonden aan huidige procedure;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 24/06/2024: Afschaffing voetweg nr. 42: voorlopige vaststelling van de aanpassing van de gemeenteweg en het ontwerp van grafisch plan;

Gelet op de resultaten het openbaar onderzoek dat heeft gelopen van 12/08/2024 t.e.m. 10/09/2024: er werden geen bezwaarschriften ingediend;

#### OVERWEGENDE

Overwegende dat de gevraagde afschaffing/ opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg rekening houdt met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet gemeentewegen, als reden van het verzoek wordt opgegeven: "Het deel van het voetpad nr. 42 dient afgeschaft te worden omdat dit deel van het voetpad gelegen is op lot 6 van een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling met nr. 7022V115 dd. 23/06/1978. Het betreffende perceel wordt nu verkocht om te bebouwen. Dit voetpad is sinds lange tijd, al meer dan 30 jaar niet in gebruik. Dit onbruik kan aangetoond worden door de volgende luchtfoto's die teruggaan tot het jaar 1971. Hierop is het voetpad nergens zichtbaar."

Overwegende dat de verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen in acht werden genomen, doch er dienen geen achterliggende percelen te worden ontsloten via de voetweg aangezien deze bereikbaar zijn op andere manieren;

Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek van 12/08/2024 t.e.m. 10/09/2024 geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de adviesinstanties geen advies hebben verleend tot op heden en dus tevens niet binnen 30 dagen na de adviesvraag (29/07/2024) zodoende dat aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Overwegende dat het dan ook gepast voorkomt om tegemoet te komen aan het verzoek; Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

Art. 1. : De gemeenteraad besluit om een deel van de voetweg nr. 42, gelegen ter hoogte van de Barrierstraat op te heffen / af te schaffen, zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen in rode kleur. Het grafisch plan wordt definitief vastgesteld. De meerwaarde zoals begroot in het schattingsverslag d.d. 10/06/2024 wordt goedgekeurd.



Art. 2. : Het grafisch plan, het uittreksel van de Atlas van de Buurtwegen en de topografische kaart worden als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

Art. 3. : Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Alle kosten die worden gemaakt i.h.k.v. de afschaffing worden opgelegd aan de verzoekers, niet limitatief beschouwd vallen hieronder: de kosten voor de aankoop van de vrijgekomen grond, waaronder alle notariskosten (akte, opzoeken, registratie, ...), alle kosten voor de landmeter (plannen, schatting, ...), de meerwaarde volgens schatting, alsook eventuele andere kosten die door de stad in bepaalde omstandigheden kunnen worden opgelegd (vb verplaatsen afsluitingen, ...).

Art. 4. : Dit besluit wordt bekend gemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de stedelijke website gedurende 30 dagen
- aanplakking van het besluit bij het stadhuis en ter plaatse, minstens aan het begin – en eindpunt van het betrokken wegdeel
- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen met een beveiligde zending naar de deputatie van de provincie en naar het departement MOW.

Art. 5. : Het besluit van de gemeenteraad tot de definitieve vaststelling van het grafisch plan tot de opheffing van de gemeenteweg wordt bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

-hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart

- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

Voor het overige zijn de bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, op dit besluit van toepassing.



Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur,  
Stefan Goclon

Voorzitter  
Rudi Cober

Voor eensluidend afschrift,  
Op bevel,  
Algemeen directeur  
Stefan Goclon

Voorzitter  
Rudi Cober

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 44yeky-2xsiym-rcp2s2-6h

