

## Besluitenlijst Raad van Bestuur

**dinsdag 22 oktober 2024 aansluitend op de gemeenteraad en OCMW-raad**

**Aanwezig:** Mario Knippenberg, Voorzitter  
Lien Ceyskens, Rudi Cober, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Michel Theunissen, Lode Tijskens, Raad van Bestuur  
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester  
Edith Vanaken, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Mark Breemans, Raad van Bestuur  
Marjolein Schelmans, Waarnemend secretaris AGB

**Verontschuldigd:** Jos Drykoningen, Martijn Geerits, Rik Hertogs, Dries Tyskens, Raad van Bestuur

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

### VERSLAG

1. Goedkeuring verslag van de vergadering van de Raad van Bestuur van 24 juni 2024

De Raad van Bestuur keurt het verslag van de vergadering van de Raad van Bestuur van 24 juni 2024 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### OMGEVING/GEBOUWEN

2. Vestiging opstalrecht Kinderopvang Gerdingen - principiële goedkeuring

Principiële goedkeuring te verlenen aan het vestigen van een opstalrecht, ten voordele van de stad Bree, voor een deel van het perceel gelegen te Bree, Barrierstraat 13, kadastraal gekend als Bree, 2<sup>e</sup> Afd., sie A, nr. 132 K, aangeduid als lot 12B op het opmetingsplan opgemaakt d.d. 11/01/2018 door Landmeter- expert dhr. Mathieu Rutten. Het opstalrecht wordt verleend vanaf 22/08/2018 (datum

omgevingsvergunning) voor een looptijd van 50 jaar. Er wordt overeengekomen dat er geen opstalvergoeding zal worden betaald en dat er aan het einde van het opstalrecht geen vergoeding voor de opgerichte gebouwen dient te worden betaald.

Het lot 12 c op voormeld plan ( te weten de parking, die gemeenschappelijk wordt gebruikt door Holder de Bolder, Barrier en de school ter plaatse) wordt kosteloos overgedragen aan de stad Bree om te worden opgenomen bij het openbaar domein van de stad Bree.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Eigendommen**

#### 3. Handelshuurovereenkomst tussen AGB Bree en Stad Bree aangaande Stadsplein 1 - Goedkeuring

De huurovereenkomst met de stad Bree m.b.t. de gebouwen op Stadsplein 1, voor een oppervlakte van 1.079,01 m<sup>2</sup> bruto intra muros, wordt goedgekeurd. De huurprijs is vastgelegd op 103.703,65 EURO per jaar. De huurovereenkomst start per 01/01/2024 voor een periode van 9 jaren en kan stilzwijgend verlengd worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u05.

Voor verdere toelichting kunt u contact opnemen met Marjolein Schelmans, waarnemend secretaris AGB: 089/848512.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Waarnemend secretaris AGB,  
Marjolein Schelmans

Voorzitter  
Mario Knippenberg

Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 6xfyqs-j46cgh-fd3ds2-tv

