



UITREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 22 februari 2011

Aanwezig	<p><u>Burgemeester-Voorzitter</u>: Dhr. J. Gabriels.</p> <p><u>Schepenen</u>: Dhr. B. Vanderhoydonk, Mevr. L. Van der Auwera, Dhr. P. Geuzens, Mevr. M. Jehoul, Dhr. M. Theunissen, Mevr. I Tyskens.</p> <p><u>Raadsleden</u>: Dhr. M. De Ceulaer, Dhr. R. Cober, Mevr. E. Vanaken, Mevr. S. Nouwkens, Dhr. R. Hertogs, Dhr. J. Leten, Dhr. J. Drijkoningen, Mevr. L. Gavriilakis, Dhr. T. Peeters, Dhr. F. Vanduffel, Dhr. M. Knippenberg, Dhr. E. Van Buggenhout, Mevr. K. Reekmans, Dhr. T. Clijsters, Dhr. P. Stinckens.</p> <p><u>Stadssecretaris</u>: Dhr. S. Goclon</p>
Verontschuldigd	
Punt	
Onderwerp	Politieverordening betreffende nachtwinkels.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, gewijzigd bij het decreet van 2 juni 2006;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991, en latere wijzigingen, betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en de autonome gemeentebedrijven;

Gelet op de wet van 12 november 1997 en het decreet van 18 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;

Gelet meer bepaald op artikel 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet meer bepaald op artikelen 119 en 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18;

Overwegende dat de vestiging van nachtwinkels in zones met een hoge concentratie van huisvesting en in de nabijheid van scholen, uitgangscentra en andere door de jeugd gefrequenteerde plaatsen, niet opportuun is en gelet op de geluidshinder en de verstoring van de openbare orde die deze handelszaken kunnen veroorzaken;

Overwegende dat de vrijheid van handel geen reden mag zijn dat een handel wordt uitgebaat op een wijze die in strijd is met de vereisten van de openbare veiligheid, rust, gezondheid of met vereiste van afwezigheid van openbare overlast;

Overwegende dat de verkoop van alcoholische dranken aan minderjarigen voldoende moet worden beteugeld;

Overwegende dat het aangewezen is dat de vestiging en de uitbating van een nachtwinkel onderworpen moet worden aan een voorafgaande vergunning;

Overwegende dat de voorafgaande vergunning, te verlenen door het college van burgemeester en schepenen, gebaseerd moet zijn op basis van objectieve criteria, zoals de ruimtelijke ligging van de vestigingseenheid en de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Na beraadslaging,

Met eenparigheid van stemmen;

BESLUIT

Artikel 1. Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **uitbater:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- **vestigingseenheid:** een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden
- **nachtwinkel:** een vestigingseenheid die
 - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen"
 - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
 - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m²
 - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt
- **vestigingsvergunning:** voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel verleend door het College van Burgemeester en Schepenen zoals omschreven in artikel 18§1 van de Wet van 10 november 2006.
- **uitbatingsvergunning:** vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel verleend door het College van Burgemeester en Schepenen nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

Artikel 2 – Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel.

Artikel 3. Sluitingsuren van nachtwinkels

§ 1. In afwijking van artikel 6, c) van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden vóór 18.00 uur en na 02.00 uur.

Artikel 4. Alcoholische dranken

§ 1. Het is de uitbaters van nachtwinkels en de door hen aangestelden verboden om alcoholische dranken (gedistilleerde of gegiste dranken, al dan niet in gemixte vorm):

- a) te verkopen en/of aan te bieden, zelfs gratis en in welke hoeveelheid ook, aan minderjarigen;
- b) te schenken: consumptie van alcoholische dranken in de handelszaak is strikt verboden. Hier geldt toezicht en verantwoordelijkheid van de uitbaters van nachtwinkels de de door hen aangestelden;

§ 2. De burgemeester of het college van burgemeester en schepenen kan de verkoop en/of aanbieding door nachtwinkels van alcoholische dranken (gedistilleerde of gegiste dranken, al dan niet in gemixte vorm), zelfs gratis en in welke hoeveelheid ook, tijdelijk beperken middels tijdelijke politieverordeningen in het kader van feestelijkheden of evenementen.

Artikel 5. Openbare orde, overlast, geluidshinder, reinheid openbaar domein

§ 1. Onverminderd andere politieverordeningen van Bree en de bevoegdheden van de burgemeester mag er in en rond de nachtwinkel geen overlast of geluidshinder worden veroorzaakt.

§ 2. Ingeval van wanordelijkheden die de openbare orde en veiligheid in het gedrang brengen, zijn de politieambtenaren gemachtigd de nachtwinkel te ontruimen. De aanwezigen moeten daarbij onmiddellijk gevolg geven aan het politiebevel.

§ 3. Het is verboden om de nachtwinkel tussen 20.00 uur en 08.00 uur te (laten) beleveren.

§ 4. Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel nachtgerucht of nachtruoer te veroorzaken dat hoorbaar is op openbare plaatsen, waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.

§ 5. Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel voertuigen draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat, tenzij daartoe een noodzaak is.

§ 6. Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel de autoradio te laten spelen met een buiten de wagen hoorbaar volume.

§ 7. De eigenaars, uitbaters of de door hen aangestelden, van nachtwinkels dienen te waken over de reinheid in de omgeving van hun handelszaak, binnen een straal van 50 m, door het voorzien van vaste vuilnisrecipiënten op eigen terrein, om afval en zwerfvuil te bestrijden. Een dagelijkse controle en opruiming van deze onmiddellijke omgeving, zowel op privé- als openbaar domein, dient te worden uitgevoerd.

§ 8. Naast de in § 7. genoemde vuilnisrecipiënten moeten ook alle andere op eigen terrein geplaatste zaken vast worden verankerd (vb. fietsstallingen, verkoopautomaten,...).

Artikel 6. Vestigingsvergunning

§ 1. De vestiging van een nachtwinkel is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het College van Burgemeester en Schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

§ 2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel **weigeren** op grond van :

2.1. het **bestaand aantal** nachtwinkels;

Het aantal vestigingen van nachtwinkels in Bree is beperkt tot één nachtwinkel per beginnende schijf van 10.000 inwoners.

2.2. de **ruimtelijke ligging** van de handelszaak;

a) Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een nieuwe nachtwinkel verleend indien:

- de vestigingseenheid gelegen is aan een gewestweg;
- er niet voldoende en geschikte parkeermogelijkheden zijn in de directe omgeving van de vestigingseenheid;

b) Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een nieuwe nachtwinkel verleend indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

- gelegen binnen en palend aan de kleine ring rond Bree;
- gelegen binnen een straal van 1000 m rond een school;
- gelegen binnen een straal van 1000 m rond uitgangscentra, zoals Stift, Kanaalkom en –kaai, Expodroom, Boneput, jeugdhuizen, sportcentra, ... (lijst niet limitatief);

c) Onverminderd de bovenstaande afbakening van zones, geldt zowel binnen als buiten deze gebieden dat door de vestiging van een nieuwe nachtwinkel de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet mag worden overschreden.

2.3. de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust;

Hiervoor baseert het College van Burgemeester en Schepenen zich op een advies van de politiediensten met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze handelszaak en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

2.4. een stedenbouwkundig onderzoek;

Een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de stedelijke dienst Ruimtelijke Ordening.

Artikel 7. Uitbatingsvergunning

§1. Voor elke uitbating van een nachtwinkel zoals bedoeld in artikel 1 van dit reglement, moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij het College van Burgemeester en Schepenen door middel van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

§ 2 Voor de nachtwinkels die worden opgericht na de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater in alle gevallen een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning.

§ 3 Voor de nachtwinkels die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van 3 maanden na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd.

§ 4. De uitbatingsvergunning wordt verleend door het College van Burgemeester en Schepenen en kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. een brandveiligheidsonderzoek:
een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de brandweer.
2. een financieel onderzoek:
een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde stadsfacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de Stedelijke dienst Financiën.
3. een onderzoek inzake moraliteit en bezwarende elementen inzake de openbare orde, veiligheid en rust:
zowel de uitbater als zijn aangestelden worden onderworpen aan een onderzoek inzake moraliteit en zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheden overeenkomstig de regeling van het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het KB van 4 april 1953 tot uitvoering van dit KB en de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank. Er wordt tevens nagegaan of de uitbater en zijn aangestelden

werden veroordeeld wegens een inbreuk op de drugswetgeving en/of daden van weerspanning tegen de politie of andere overheidsdiensten. Deze onderzoeken worden uitgevoerd door de politie.

4. een onderzoek naar de naleving van de hygiënevereisten:
een onderzoek met betrekking tot de naleving van de vereisten inzake hygiëne, (zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het uitvoeringsbesluit van dit KB van 4 april 1953), uitgevoerd door het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen (FAVV).
5. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:
een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

§ 5 De uitbatingsvergunning wordt verleend voor een termijn van maximum 5 jaar.

Het College van Burgemeester en Schepenen kan de duurtijd van de vergunning echter beperken tot minder dan 5 jaar. In voorkomend geval moet de duurtijd minstens 1 jaar bedragen.

Uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning. De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingsvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingsvergunning op de vervalddag van de duurtijd. De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.

§6 De vergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.

§ 7 Het College van Burgemeester en Schepenen kan beslissen in de uitbatingsvergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden, bv. de ligging van de inrichting.

§ 8 De uitbatingsvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen tot aflevering van de uitbatingsvergunning.

§ 9 De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§ 10 De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan het College van Burgemeester en Schepenen.

§ 11 De uitbatingsvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

Artikel 8. Politiemaatregelen en strafbepalingen

§1 Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels die worden uitgbaat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.

§2 Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

§3 Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig artikel 119bis Nieuwe Gemeentewet bestraft met een:

- een administratieve geldboete van maximum 250 euro;
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel;

Artikel 9. Overige bepalingen

§ 1. Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

§ 2. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het gemeentedecreet.

§ 3. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 42 §3 van het gemeentedecreet, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van Tongeren, afdeling Maaseik, Sionstraat 24 bus1, 3680 Maaseik.

De Secretaris,
(get.) S. Goclon.

Op bevel,
De Secretaris,



Namens de Gemeenteraad,

Voor eensluidend afschrift,



De burgemeester,
(get.) J. Gabriels.

De Burgemeester,

